

Los Angeles Market Update - December 2011

Zip	City	NOD	NTS	REO	Auction Purchase	SFR Full Sale	SFR Median Price Per SqFt	SFR Short Sales	SFR Short Sales Median Price Per SqFt	SFR REO Sale	SFR REO Sale Median Price Per SqFt	Condo/TwnHm Full Sale	Condo/TwnHm Median Price Per SqFt	Condo/TwnHm Short Sales	Condo/TwnHm Short Sales Median Price Per SqFt	Condo/TwnHm REO Sale	Condo/TwnHm REO Sale Median Price Per SqFt
	Los Angeles County	3135	6407	1461	421	2821	\$255	778	\$200	1249	\$171	709	\$261	264	\$190	388	\$166
90210	BEVERLY HILLS	11	13	1	0	20	\$649	0	\$-	1	\$524	1	\$-	0	\$-	0	\$-
90211	BEVERLY HILLS	1	6	0	0	4	\$596	0	\$-	0	\$-	0	\$-	0	\$-	0	\$-
90212	BEVERLY HILLS	4	2	0	0	4	\$557	0	\$-	0	\$-	5	\$343	1	\$750	1	\$350
90745	CARSON	37	62	11	3	7	\$212	1	\$191	12	\$204	2	\$164	2	\$149	4	\$64
90746	CARSON	26	28	10	1	7	\$209	8	\$179	4	\$163	0	\$-	1	\$178	2	\$130
90230	CULVER CITY	12	16	5	1	5	\$464	2	\$308	2	\$471	10	\$312	7	\$246	4	\$243
90232	CULVER CITY	1	7	0	0	3	\$427	0	\$-	1	\$365	0	\$-	0	\$-	0	\$-
90245	EL SEGUNDO	2	7	1	1	1	\$331	0	\$-	0	\$-	1	\$294	0	\$-	0	\$-
90247	GARDENA	18	29	3	0	7	\$222	2	\$216	3	\$191	3	\$159	2	\$115	5	\$144
90248	GARDENA	5	8	4	0	1	\$259	0	\$-	1	\$128	0	\$-	0	\$-	0	\$-
90249	GARDENA	13	28	1	2	7	\$244	5	\$287	3	\$184	1	\$146	0	\$-	2	\$187
90710	HARBOR CITY	12	16	3	1	2	\$155	1	\$268	2	\$174	2	\$186	2	\$162	2	\$164
90250	HAWTHORNE	22	38	9	4	19	\$288	5	\$204	13	\$263	9	\$-	0	\$-	2	\$113
90254	HERMOSA BEACH	4	5	1	0	11	\$443	0	\$-	0	\$-	2	\$507	0	\$-	0	\$-
90301	INGLEWOOD	10	13	8	1	1	\$226	1	\$208	2	\$114	0	\$-	3	\$112	3	\$83
90302	INGLEWOOD	11	16	6	1	2	\$258	0	\$-	2	\$179	0	\$-	2	\$100	7	\$93
90303	INGLEWOOD	6	13	1	1	6	\$188	3	\$178	6	\$188	0	\$-	0	\$-	0	\$-
90304	INGLEWOOD	2	8	2	2	1	\$219	0	\$-	2	\$141	1	\$403	0	\$-	0	\$-
90305	INGLEWOOD	16	22	6	2	4	\$169	2	\$186	3	\$154	0	\$-	0	\$-	2	\$139
90260	LAWNDALE	6	15	2	0	3	\$285	4	\$261	7	\$245	0	\$-	0	\$-	2	\$154
90001	LOS ANGELES	12	18	7	2	11	\$161	1	\$160	5	\$149	0	\$-	0	\$-	0	\$-
90002	LOS ANGELES	17	27	10	5	12	\$171	5	\$121	15	\$119	0	\$-	0	\$-	0	\$-
90003	LOS ANGELES	13	33	9	2	8	\$164	3	\$131	6	\$100	0	\$-	0	\$-	0	\$-
90004	LOS ANGELES	8	15	5	1	5	\$326	1	\$199	0	\$-	4	\$182	2	\$208	2	\$203
90005	LOS ANGELES	6	13	2	1	3	\$339	0	\$-	0	\$-	3	\$237	1	\$227	3	\$251
90006	LOS ANGELES	7	11	4	0	2	\$205	0	\$-	0	\$-	13	\$272	2	\$238	1	\$278
90007	LOS ANGELES	0	6	1	0	4	\$97	0	\$-	0	\$-	0	\$-	0	\$-	0	\$-
90008	LOS ANGELES	11	35	3	0	11	\$221	5	\$215	4	\$162	4	\$239	2	\$123	2	\$54
90011	LOS ANGELES	14	24	5	2	15	\$149	2	\$98	8	\$102	0	\$-	0	\$-	0	\$-
90012	LOS ANGELES	3	4	3	1	3	\$183	0	\$-	0	\$-	4	\$294	3	\$266	4	\$313
90013	LOS ANGELES	2	3	0	0	0	\$-	0	\$-	0	\$-	4	\$345	0	\$-	3	\$185
90014	LOS ANGELES	1	3	2	0	0	\$-	1	\$315	3	\$223	5	\$289	2	\$223	0	\$-
90015	LOS ANGELES	11	3	3	2	0	\$-	0	\$-	0	\$-	9	\$333	2	\$254	1	\$128
90016	LOS ANGELES	17	19	7	2	14	\$267	5	\$207	9	\$162	2	\$203	1	\$195	0	\$-
90017	LOS ANGELES	2	7	0	1	0	\$-	0	\$-	0	\$-	3	\$316	1	\$286	3	\$338
90018	LOS ANGELES	9	30	4	2	3	\$110	1	\$204	4	\$124	1	\$227	0	\$-	0	\$-
90019	LOS ANGELES	12	29	2	0	8	\$269	3	\$259	3	\$236	0	\$-	0	\$-	0	\$-
90020	LOS ANGELES	10	7	3	1	2	\$173	0	\$-	0	\$-	2	\$189	3	\$187	1	\$222
90022	LOS ANGELES	4	21	7	1	13	\$228	2	\$164	2	\$133	0	\$-	0	\$-	0	\$-
90023	LOS ANGELES	7	2	3	0	4	\$208	1	\$136	4	\$151	0	\$-	0	\$-	0	\$-
90024	LOS ANGELES	13	18	2	1	11	\$466	0	\$-	0	\$-	15	\$383	3	\$239	6	\$350
90025	LOS ANGELES	8	17	4	1	6	\$555	0	\$-	1	\$382	19	\$363	2	\$305	1	\$312
90026	LOS ANGELES	3	5	2	1	10	\$339	1	\$403	4	\$228	0	\$-	0	\$-	0	\$-
90027	LOS ANGELES	5	11	4	0	15	\$470	0	\$-	2	\$405	6	\$408	0	\$-	1	\$272
90028	LOS ANGELES	1	3	0	0	1	\$483	0	\$-	0	\$-	1	\$370	0	\$-	2	\$496



Fidelity National Title Company

Los Angeles Market Update - December 2011

Zip	City	NOD	NTS	REO	Auction Purchase	SFR Full Sale	SFR Median Price Per SqFt	SFR Short Sales	SFR Short Sales Median Price Per SqFt	SFR REO Sale	SFR REO Median Price Per SqFt	Condo/TwnHm Full Sale	Condo/TwnHm Median Price Per SqFt	Condo/TwnHm Short Sales	Condo/TwnHm Short Sales Median Price Per SqFt	Condo/TwnHm REO Sale	Condo/TwnHm REO Median Price Per SqFt
90029	LOS ANGELES	3	3	1	0	0	\$ -	1	\$ 168	1	\$ 480	0	\$ -	0	\$ -	0	\$ -
90031	LOS ANGELES	4	9	3	1	8	\$ 220	0	\$ -	2	\$ 153	9	\$ 190	0	\$ -	0	\$ -
90032	LOS ANGELES	11	21	9	2	10	\$ 191	3	\$ 189	4	\$ 200	2	\$ 110	0	\$ -	0	\$ -
90033	LOS ANGELES	2	2	1	0	4	\$ 229	0	\$ -	1	\$ 217	0	\$ -	0	\$ -	0	\$ -
90034	LOS ANGELES	4	13	4	0	16	\$ 468	0	\$ -	1	\$ 390	1	\$ 324	1	\$ 357	1	\$ -
90035	LOS ANGELES	10	9	2	2	4	\$ 485	0	\$ -	1	\$ 375	6	\$ 390	3	\$ 320	0	\$ -
90036	LOS ANGELES	5	6	1	0	4	\$ 491	0	\$ -	4	\$ 390	2	\$ 255	0	\$ -	0	\$ -
90037	LOS ANGELES	11	22	4	2	9	\$ 139	4	\$ 114	7	\$ 107	0	\$ -	0	\$ -	0	\$ -
90038	LOS ANGELES	0	2	0	0	2	\$ 192	0	\$ -	1	\$ 313	0	\$ -	0	\$ -	0	\$ -
90039	LOS ANGELES	8	10	1	2	10	\$ 513	2	\$ 264	2	\$ 340	2	\$ 280	0	\$ -	2	\$ 198
90040	LOS ANGELES	4	4	1	0	2	\$ 145	0	\$ -	2	\$ 179	0	\$ -	0	\$ -	0	\$ -
90041	LOS ANGELES	3	10	3	0	8	\$ 340	1	\$ 233	5	\$ 286	0	\$ -	0	\$ -	0	\$ -
90042	LOS ANGELES	16	27	5	4	17	\$ 353	3	\$ 304	4	\$ 261	5	\$ 218	3	\$ 220	8	\$ 189
90043	LOS ANGELES	34	60	9	3	13	\$ 202	2	\$ 157	10	\$ 183	0	\$ -	0	\$ -	1	\$ 70
90044	LOS ANGELES	24	55	17	5	15	\$ 162	2	\$ 145	19	\$ 129	0	\$ -	0	\$ -	0	\$ -
90045	LOS ANGELES	4	30	1	0	32	\$ 422	2	\$ 448	2	\$ 319	0	\$ -	2	\$ 207	2	\$ 153
90046	LOS ANGELES	9	19	1	2	15	\$ 470	0	\$ -	3	\$ 448	8	\$ 355	1	\$ 424	3	\$ 300
90047	LOS ANGELES	27	70	19	4	25	\$ 183	3	\$ 152	17	\$ 143	0	\$ -	0	\$ -	0	\$ -
90048	LOS ANGELES	4	9	4	0	12	\$ 653	0	\$ -	0	\$ -	1	\$ 430	0	\$ -	0	\$ -
90049	LOS ANGELES	8	16	4	0	22	\$ 507	2	\$ 467	2	\$ 357	9	\$ 411	2	\$ 380	1	\$ 384
90056	LOS ANGELES	8	11	2	0	4	\$ 267	0	\$ -	0	\$ -	1	\$ -	0	\$ -	1	\$ 195
90057	LOS ANGELES	2	9	1	0	1	\$ 269	0	\$ -	0	\$ -	1	\$ 182	0	\$ -	2	\$ 153
90059	LOS ANGELES	16	44	9	3	11	\$ 135	1	\$ 77	11	\$ 127	0	\$ -	0	\$ -	0	\$ -
90061	LOS ANGELES	11	14	5	0	7	\$ 206	3	\$ 163	6	\$ 112	0	\$ -	0	\$ -	0	\$ -
90062	LOS ANGELES	11	23	7	2	8	\$ 192	0	\$ -	5	\$ 108	0	\$ -	0	\$ -	0	\$ -
90063	LOS ANGELES	10	28	4	2	6	\$ 209	1	\$ 183	3	\$ 154	0	\$ -	0	\$ -	0	\$ -
90064	LOS ANGELES	4	11	2	0	10	\$ 515	2	\$ 371	0	\$ -	0	\$ -	0	\$ -	1	\$ 287
90065	LOS ANGELES	10	21	6	2	24	\$ 288	1	\$ 152	5	\$ 252	0	\$ -	0	\$ -	0	\$ -
90066	LOS ANGELES	4	23	5	1	10	\$ 538	1	\$ 520	0	\$ -	4	\$ 271	0	\$ -	3	\$ 382
90067	LOS ANGELES	1	5	1	0	0	\$ -	0	\$ -	0	\$ -	9	\$ 382	0	\$ -	1	\$ 289
90068	LOS ANGELES	11	19	6	1	17	\$ 479	3	\$ 377	3	\$ 361	3	\$ 304	0	\$ -	4	\$ 163
90077	LOS ANGELES	2	6	0	0	12	\$ 508	0	\$ -	0	\$ -	1	\$ 335	0	\$ -	1	\$ 302
90265	MALIBU	14	17	4	1	21	\$ 516	1	\$ 686	3	\$ 348	7	\$ 301	0	\$ -	2	\$ 177
90266	MANHATTAN BEACH	2	8	0	0	23	\$ 537	0	\$ -	1	\$ 340	7	\$ 597	0	\$ -	0	\$ -
90292	MARINA DEL REY	5	11	0	1	2	\$ 471	0	\$ -	0	\$ -	10	\$ 420	3	\$ 302	4	\$ 271
90272	PACIFIC PALISADES	4	5	1	0	20	\$ 626	1	\$ 720	0	\$ -	5	\$ 400	0	\$ -	0	\$ -
90275	RANCHO PALOS VERDES	8	12	5	0	27	\$ 382	2	\$ 274	2	\$ 430	3	\$ 303	2	\$ 223	1	\$ -
90277	REDONDO BEACH	11	13	2	2	12	\$ 468	4	\$ 393	0	\$ -	12	\$ 374	3	\$ 319	5	\$ 392
90278	REDONDO BEACH	7	16	5	1	13	\$ 389	2	\$ 336	3	\$ 455	8	\$ 336	5	\$ 322	4	\$ 269
90731	SAN PEDRO	15	23	5	1	14	\$ 280	4	\$ 341	4	\$ 220	2	\$ 207	4	\$ 145	2	\$ 105
90732	SAN PEDRO	8	18	4	0	7	\$ 265	1	\$ 378	1	\$ 1,003	12	\$ 233	4	\$ 183	5	\$ 159
90402	SANTA MONICA	5	6	0	0	15	\$ 687	0	\$ -	1	\$ 867	0	\$ -	0	\$ -	0	\$ -
90403	SANTA MONICA	1	7	1	0	3	\$ 815	0	\$ -	0	\$ -	9	\$ 508	0	\$ -	1	\$ 420
90404	SANTA MONICA	3	1	1	1	0	\$ -	0	\$ -	1	\$ 565	7	\$ 445	0	\$ -	0	\$ -
90405	SANTA MONICA	3	3	0	0	5	\$ 565	0	\$ -	0	\$ -	6	\$ 444	0	\$ -	0	\$ -
90501	TORRANCE	6	19	4	1	9	\$ 287	3	\$ 249	5	\$ 249	1	\$ 336	1	\$ 281	1	\$ 257
90502	TORRANCE	5	22	6	4	4	\$ 220	1	\$ 162	1	\$ 235	6	\$ 204	3	\$ 197	4	\$ 187
90503	TORRANCE	6	15	3	1	14	\$ 367	2	\$ 272	1	\$ 419	3	\$ 316	0	\$ -	1	\$ 305
90504	TORRANCE	7	18	2	0	12	\$ 266	1	\$ 328	1	\$ 262	0	\$ -	0	\$ -	0	\$ -
90505	TORRANCE	10	14	1	0	12	\$ 427	4	\$ 234	0	\$ -	3	\$ 281	0	\$ -	0	\$ -
90291	VENICE	4	7	0	0	13	\$ 648	2	\$ 649	0	\$ -	2	\$ 471	0	\$ -	0	\$ -

